

PLAN REGIONAL DE LA VIVIENDA PARA EL SURESTE DE WISCONSIN DEL AÑO 2035



FOLLETO 1

MAYO 2009

SUMARIO EJECUTIVO

La preparación de un plan de vivienda para los 7 condados de la Región del Sureste de Wisconsin ha comenzado. La Comisión de Planeación Regional del Sureste de Wisconsin (SEWRPC siglas en Inglés) está preparando un plan regional de vivienda que tomará en cuenta la disponibilidad, distribución, y densidad de la vivienda, incluyendo la relación entre empleos y vivienda de costo accesible. **El proyecto de planeación de la vivienda incluirá:**

- Inventarios y análisis de la vivienda existente
- Desarrollo de una visión para la vivienda en la Región, expresada en términos de objetivos y estándares de vivienda
- Preparación de recomendaciones de vivienda con la intención de lograr esos objetivos y estándares

Las recomendaciones lidiarán con las áreas de vivienda no subsidiada de costo accesible, la disponibilidad de vivienda subsidiada en la Región, discriminación en la vivienda, y unidades de vivienda accesibles a personas discapacitadas.



Las recomendaciones serán provistas por un Comité Consultivo del Plan Regional de la Vivienda consistente de 30 miembros. Los miembros del Comité son nombrados por la Comisión de Planeación Regional y representan organizaciones promotoras de la vivienda; agencias gubernamentales locales, del condado, Estatales, y Federales; profesionales en la producción de viviendas; y organizaciones e instituciones de investigación y políticas.

OPORTUNIDADES PARA QUE EL PÚBLICO PARTICIPE

Una gran variedad de oportunidades serán ofrecidas para que el público participe en la preparación del plan regional de la vivienda. Boletines serán distribuidos durante el proceso de planeación, y ofrecerán actualización sobre el progreso e información sobre las audiencias públicas. También se ha dedicado una parte del sitio web de SEWRPC, en www.sewrpc.org/housingplan, al plan regional de la vivienda y ofrecerá **información actualizada y oportuna, incluyendo:**

- Información de fondo acerca del plan
- Notificaciones de las reuniones del Comité Consultivo
- Materiales de las reuniones del Comité Consultivo, tales como agendas, minuta de reuniones, y presentaciones
- Sumarios, incluyendo boletines y folletos
- Borradores de capítulos del reporte del plan
- Información de contactos y opciones para la participación del público
- Un medio para enviar comentarios en el sitio web
- Un registro de comentarios públicos



Audiencias informativas públicas serán usadas regularmente para informar al público acerca del plan de la vivienda y para obtener comentarios. Al menos tres series de audiencias informativas públicas serán llevadas a cabo durante el proceso de planeación. La intención de la primera serie es permitir la discusión en relación al alcance de trabajo del plan regional de la vivienda y solicitar comentarios del público acerca del contenido del plan. La intención de la segunda serie es permitir la discusión acerca de la información recaudada y resultados iniciales y para solicitar sugerencias para posibles acciones. La tercera serie se llevará a cabo para revisar las recomendaciones del plan preliminar y obtener comentarios. Las audiencias informativas públicas coincidirán con la publicación de los boletines y cubrirán tópicos similares. Se anunciarán a través de avisos informativos y en el sitio web de SEWRPC.

Al personal de la Comisión le agrada ofrecer información o presentaciones acerca del plan regional de la vivienda a grupos interesados que las soliciten, incluyendo agencias gubernamentales, grupos promotores de la vivienda, e individuos. La Comisión activamente hará esfuerzos especiales para comunicarse con, y recibir comentarios de, organizaciones y grupos que representan poblaciones de bajos recursos y minoritarias.

INFORMACIÓN PARA CONTACTARNOS

Sitio web: www.sewrpc.org/housingplan
 Correo electrónico: bmckay@sewrpc.org
 Teléfono: (262) 547-6721
 Fax: (262) 547-1103
 Correo: W239N1812 Rockwood Drive
 P.O. Box 1607
 Waukesha, WI 53187-1607



COMITÉ CONSULTIVO DEL PLAN REGIONAL DE LA VIVIENDA DE SEWRPC

- William R. Drew, PresidenteComisionado de SEWRPC
- Julie Anderson.....Directora de Planeación, Racine County Planning and Development
- David CapponDirector Ejecutivo, City of Waukesha Housing Authority
- Michael Cotter.....Director, Land Use & Resource Management, Walworth County
- Damon Dorsey.....Propietario, The Dorsey Group, Milwaukee
- Joe HeckDirector Asistente, Racine Department of City Development
- Rob Henken.....Presidente, Public Policy Forum, Milwaukee
- Michael Hoefl.....Planificador de la Ciudad, City of Waukesha
- Gary Koppelberger.....Administrador de la Ciudad, City of Hartford
- Jeff LabahnDirector de Desarrollo de la Ciudad, City of Kenosha
- J. Scott MathieVice Presidente de Asuntos Gubernamentales, Metropolitan Builders Association, Pewaukee
- George E. MelcherDirector, Kenosha County Planning and Development
- Michael Murphy.....Regidor, City of Milwaukee
- Falamak Nourzad.....Jefe, Continuum Architects & Planners, Milwaukee
- Linda OlsonDirectora, Aging and Disability Resource Center, Washington County
- Antonio M. PérezDirector Ejecutivo, City of Milwaukee Housing Authority
- Brian Peters.....Promotor de Políticas de la Vivienda, IndependenceFirst; Miembro de EJTF, Milwaukee
- Kim Plache.....Milwaukee Office of WHEDA
- Maria Prioretta.....Directora de Desarrollo de la Vivienda, Milwaukee Department of City Development
- Matrio "Marty" ReedShorewest Realtors, Milwaukee
- Welford Sanders.....Director Ejecutivo, M.L. King Economic Development Corporation
- Mary Kay Schleiter.....Profesora Asociada, Department of Sociology-Anthropology, University of Wisconsin-Parkside
- Kori Schneider-PeragineAdministradora, Metropolitan Milwaukee Fair Housing Council
- Dale R. ShaverDirector, Waukesha County Department of Parks and Land Use
- Michael J. Soika.....Director Ejecutivo, YMCA Urban Campus, Milwaukee
- Andrew T. StruckDirector de Planeación y Parques, Ozaukee County
- Scott ThistlePresidente, Brookstone Home Builders, Waukesha
- Rev. James C. ThomasRetirado, Board of Ezekiel Community Development Corporation
- John F. Weishan, Jr.Supervisor, Milwaukee County Board